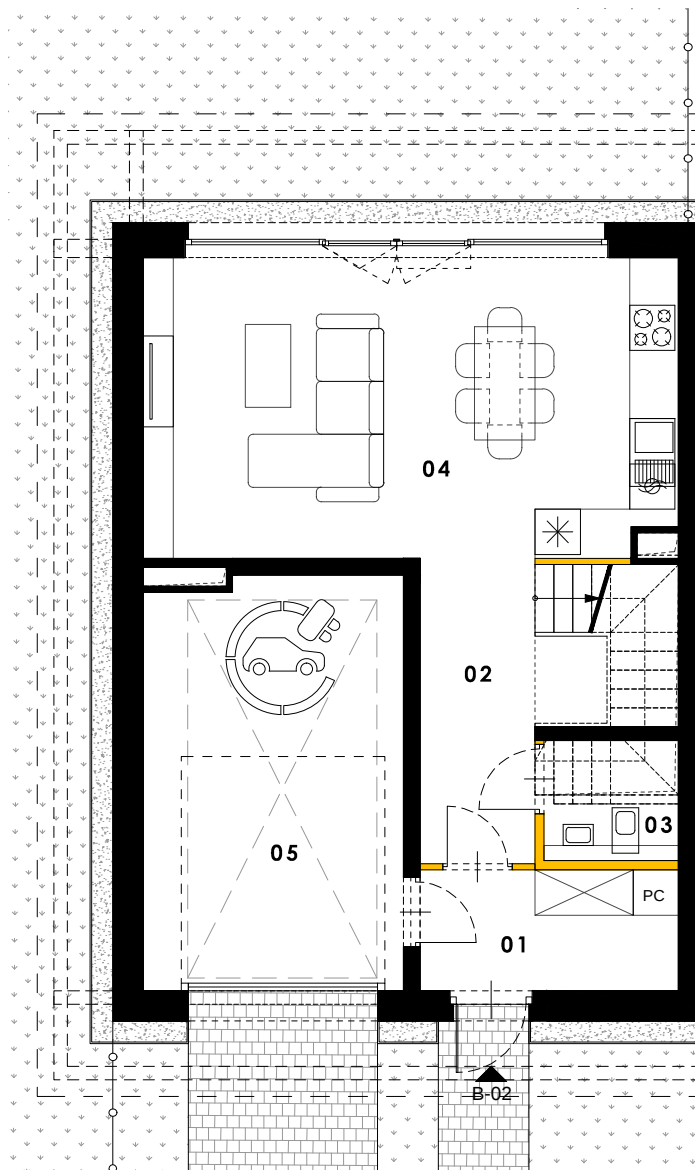
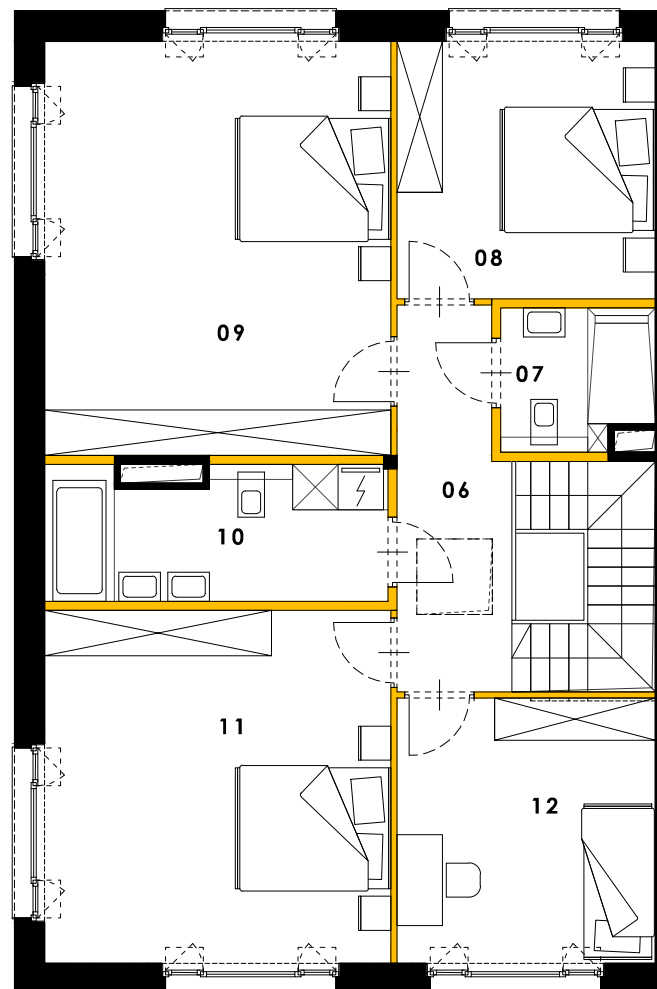




PARTER



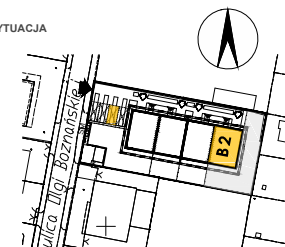
I PIĘTRO

UWAGA:

- WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJĘ PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP, PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM, MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTÓW POWSTAŁE W TRAKCIE PRAC BUDOWLANYCH.
- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DN. 25.04.2012R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ.U.Z 2012R. POZ.462 Z PÓŹN. ZM.) ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:2022-07 T.J.: POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWOCH MIEJSC PO PRZECINKU, DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM NA POZIOMIE PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ NIE SĄ WŁICZANE POWIERZCHNIE OTWORÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH.
- PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY. UMEBLOWANIE NIE STANOWI WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU.

AUTOR PROJEKTU : OTOTO SP. Z O.O.

SYTUACJA



LEGENDA

- ŚCIANA DZIAŁOWA Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU
- ŚCIANA TRWAŁA, BRAK MOŻLIWOŚCI DEMONTAŻU



NR LOKALU

B2

ILOŚĆ POKOI

5

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA:

147,14 m²

PARTER	59,78 m ²
01 - WIATROLAP	5,32 m ²
02 - KOMUNIKACJA	7,24 m ²
03 - WC	1,26 m ²
04 - SALON + ANEKS	27,58 m ²
05 - GARAŻ	18,38 m ²
I PIĘTRO	87,36 m ²
06 - KOMUNIKACJA	7,03 m ²
07 - ŁAZIENKA	3,56 m ²
08 - POKÓJ	11,46 m ²
09 - POKÓJ	24,80 m ²
10 - ŁAZIENKA	7,60 m ²
11 - POKÓJ	21,11 m ²
12 - POKÓJ	11,80 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI: 3,66 m²
POWIERZCHNIA OGRÓDKA: ok. 153,02 m²

BIURO SPEDAŻY

ul. Aleje Jerozolimskie 181B / 5 piętro

02-222 Warszawa

www.boznanska24.pl

kontakt@boznanska24.pl

nr telefonu: +48 508 166 144